



Ergänzungsblatt zur Steuererklärung für Grundstücksgewinn

Register-Nr.:

(Bei Rückfragen bitte Register-Nr. angeben)

**Steuerverwaltung
des Kantons Bern
Abteilung
Grundstückgewinnsteuer**
Postfach 8334
3001 Bern

Telefon 031 633 60 18
Telefax 031 633 65 65

Berechnung der Anlagekosten auf Grundstücken des Geschäftsvermögens

Grundstück oder Recht

Gemeinde: _____

Grundbuchblatt-Nr.: _____

**Die Wegleitung erleichtert
Ihnen das Ausfüllen
des Formulars**

Dieses Ergänzungsblatt dient der Berechnung der Anlagekosten, wenn **mehrere Grundstücke des Geschäftsvermögens** veräussert werden.

Für Grundstücke, die **im gleichen Geschäftsjahr** erworben und verkauft wurden, ist nur Seite 2 der Steuererklärung auszufüllen.

Von der Gewinn- und Kapitalsteuer befreite juristische Personen haben ausschliesslich Seite 2 der Steuererklärung auszufüllen.

	(Bilanzstichtag)	Nur Franken ohne Rp.
Buchwert gemäss letzter Bilanz vor dem Verkauf per _____		
+ buchmässig vorgenommene Abschreibungen von _____ (Jahr) bis zur letzten Bilanz vor dem Verkauf		
./. davon buchmässig reaktiviert _____ (Jahr)	-	
	→	+
./. Beiträge für Planungsmehrwertabschöpfung gemäss Art. 148 StG		-
./. steuerlich nicht zulässige Aufwertung bis zur letzten Bilanz vor dem Verkauf (über die verbuchten Abschreibungen hinaus vorgenommene Aufwertungen, aktivierte Eigenkapitalzinse usw.)		-
+ Aufwendungen zwischen letzter Bilanz und Verkauf		
• Aufwendungen		
• Auslagen	+	
	→	+
Total Anlagekosten		
(zu übertragen in Abschnitt I Ziffer 2.6 der Steuererklärung)		

Weitere Angaben:

Wertberichtigung (indirekt vorgenommene Abschreibungen) und / oder

Rückstellungen / Aufwertungsreserven gemäss letzter Bilanz vor dem Verkauf

Folgende Originalbelege sind der Steuererklärung beizulegen:

- letzter Geschäftsabschluss vor dem Verkauf
- Belege über seitherige Aufwendungen